**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY ZGORZELEC**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie****nieruchomości** | **Oznaczenie****nieruchomości****wg KW****i katastru nieruchomości** | **Pow.****nieruch****w ha** | **Opis****nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości****i sposób jej** **zagospodarowania** | **Termin****zagosp.****nieruch.** | **Cena****nieruchomości** | **Wysokość****opłat z tytułu****użytkowania****najmu,****dzierżawy** | **Terminy****wnoszenia****opłat** | **Zasady****aktualizacji****opłat** | **Informacjeo przeznaczeniu do****sprzedaży,****oddania w użytkowanie wieczyste,****najem, dzierżawę** | **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo****w nabyciu****nieruchomości****na podstawie****art.34 ust.1 pkt****1 i 2 ustawy****o gospodarce****nieruchomościami** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| **Żarska Wieś****Przesieczany** |  **dz. nr 493/6** **dz. nr 493/23****KW JG1Z/00015279/5****dz. nr 200/20****dz. nr 200/14****dz. nr 200/12****KW JG1Z/00015276/4** | **0.31****11.53****1.4192****1.5700****0.9709** | **Kompleks nieruchomości gruntowych niezabudowanych, nieuzbrojonych,** **o nieregularnym kształcie** | Zgodnie z uchwałą nr 271/01 Rady Gminy Zgorzelecz dnia 04.09.2001 r.:- działka nr **493/23**, obręb Żarska WieśPrzeznaczenie**: Enu - Tereny gospodarki odpadami; K - Tereny komunikacji**;Dodatkowe informacje: Miejsce włączenia wewnętrznego układu komunikacyjnego;- działka nr **493/6**, obręb Żarska WieśPrzeznaczenie: **Enu - Tereny gospodarki odpadami.**Zgodnie z uchwałą nr 269/01 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 04.09.2001 r. :- działka nr **200/20**, obręb PrzesieczanyPrzeznaczenie**: ZP - Tereny zieleni parkowej;****Enu - Tereny gospodarki odpadami;** **K - Tereny komunikacji**;Dodatkowe informacje: Miejsce włączenia wewnętrznego układu komunikacyjnego;- działka nr **200/12**, obręb PrzesieczanyPrzeznaczenie: **Enu - Tereny gospodarki odpadami; K - Tereny komunikacji**;Dodatkowe informacje: Miejsce włączenia wewnętrznego układu komunikacyjnego;- działka nr **200/14**, obręb PrzesieczanyPrzeznaczenie: **Enu - Tereny gospodarki odpadami; K - Tereny komunikacji;**Dodatkowe informacje: Miejsce włączenia wewnętrznego układu komunikacyjnego;**Zgodnie u uchwałą Rady Gminy Zgorzelec Nr 232/21 z dn. 14.06.2021 r. inicjującą zmianę w/w planów nieruchomości zmienią przeznaczenie na tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, usług oraz rozmieszczenia obiektów o powierzchni sprzedaży pow. 2000 m2 ( P/U/UC)** | **-** | **20.807.150,00**  **+****23%** **podatku VAT** | **-** | **-** | **-** | **sprzedaż nieruchomości w trybie ustnego przetargu nieograniczonego** | **6 tygodni** |

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1999 ze zm.) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości upływa w dniu **15.10.2021 r.**

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, to jest **od dnia 03.09.2021 r. do dnia 24.09.2021 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, 59-900 Zgorzelec, na stronie internetowej oraz w BIP-ie, oraz w sołectwie wsi Żarska Wieś i Przesieczany.

Informacje o wywieszeniu wykazu zamieszczona została również w prasie lokalnej <https://otoprzetargi.pl>

Sprawę prowadzi: Anna Traczyk pok. 5 tel. 75 77 214 31