**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY ZGORZELEC**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie**  **nieruchomości** | **Oznaczenie**  **nieruchomości**  **wg KW**  **i katastru nieruchomości** | **Pow.**  **nieruch**  **w ha** | **Opis**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości**  **i sposób jej**  **zagospodarowania** | **Termin**  **zagosp.**  **nieruch.** | **Cena**  **nieruchomości** | **Wysokość**  **opłat z tytułu**  **użytkowania**  **najmu,**  **dzierżawy** | **Terminy**  **wnoszenia**  **opłat** | **Zasady**  **aktualizacji**  **opłat** | **Informacje o przeznaczeniu do**  **sprzedaży,**  **oddania  w użytkowanie wieczyste,**  **najem, dzierżawę** | **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo**  **w nabyciu**  **nieruchomości**  **na podstawie**  **art.34 ust.1 pkt**  **1 i 2 ustawy**  **o gospodarce**  **nieruchomościami** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| **Żarska Wieś**  **Przesieczany** | **dz. nr 493/6**  **dz. nr 493/23**  **KW JG1Z/00015279/5**  **dz. nr 200/20**  **dz. nr 200/14**  **dz. nr 200/12**  **KW JG1Z/00015276/4** | **0.31**  **11.53**  **1.4192**  **1.5700**  **0.9709** | **Kompleks nieruchomości gruntowych niezabudowanych, nieuzbrojonych,**  **o nieregularnym kształcie** | Zgodnie z uchwałą nr 271/01 Rady Gminy Zgorzelec  z dnia 04.09.2001 r.:  - działka nr **493/23**, obręb Żarska Wieś  Przeznaczenie**: Enu - Tereny gospodarki odpadami; K - Tereny komunikacji**;  Dodatkowe informacje: Miejsce włączenia wewnętrznego układu komunikacyjnego;  - działka nr **493/6**, obręb Żarska Wieś  Przeznaczenie: **Enu - Tereny gospodarki odpadami.**  Zgodnie z uchwałą nr 269/01 Rady Gminy Zgorzelec  z dnia 04.09.2001 r. :  - działka nr **200/20**, obręb Przesieczany  Przeznaczenie**: ZP - Tereny zieleni parkowej;**  **Enu - Tereny gospodarki odpadami;**  **K - Tereny komunikacji**;  Dodatkowe informacje: Miejsce włączenia wewnętrznego układu komunikacyjnego;  - działka nr **200/12**, obręb Przesieczany  Przeznaczenie: **Enu - Tereny gospodarki odpadami; K - Tereny komunikacji**;  Dodatkowe informacje: Miejsce włączenia wewnętrznego układu komunikacyjnego;  - działka nr **200/14**, obręb Przesieczany  Przeznaczenie: **Enu - Tereny gospodarki odpadami; K - Tereny komunikacji;**  Dodatkowe informacje: Miejsce włączenia wewnętrznego układu komunikacyjnego;  **Zgodnie u uchwałą Rady Gminy Zgorzelec Nr 232/21 z dn. 14.06.2021 r. inicjującą zmianę w/w planów nieruchomości zmienią przeznaczenie na tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, usług oraz rozmieszczenia obiektów o powierzchni sprzedaży pow. 2000 m2 ( P/U/UC)** | **-** | **20.807.150,00**  **+**  **23%**  **podatku VAT** | **-** | **-** | **-** | **sprzedaż nieruchomości w trybie ustnego przetargu nieograniczonego** | **6 tygodni** |

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1999 ze zm.) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości upływa w dniu **15.10.2021 r.**

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, to jest **od dnia 03.09.2021 r. do dnia 24.09.2021 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, 59-900 Zgorzelec, na stronie internetowej oraz w BIP-ie, oraz w sołectwie wsi Żarska Wieś i Przesieczany.

Informacje o wywieszeniu wykazu zamieszczona została również w prasie lokalnej <https://otoprzetargi.pl>

Sprawę prowadzi: Anna Traczyk pok. 5 tel. 75 77 214 31