

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY,  
POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY ZGORZELEC**

Polozenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości	Pow. nieruch w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruch.	Cena nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu, dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Koźmin	dz. nr 49/5 dz. nr 49/7 dz. nr 170  KW JG1Z/00015285/0	0.84 0.93 0.07	<b>Kompleks nieruchomości gruntowych niezabudowanych, nieuzbrojonych, o nieregularnym kształcie, bez ustalonego prawa zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 355 i 352</b>	Zgodnie z uchwałą nr 168/16 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 27.09.2016 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 17 października 2016 r. poz. 4669) : -działka nr 49/5, obręb Koźmin, oznaczona jest symbolem <b>2-PU - Teren zabudowy produkcyjno - usługowej;</b> Dodatkowe informacje: Nieprzekraczalna linia zabudowy;	-	5.847.500,00 zł + 23% podatku VAT	-	-	-	<b>sprzedaż nieruchomości w trybie ustnego przetargu nieograniczonego</b>	<b>6 tygodni</b>
Osiek Łużycki	dz. nr 571/2  KW JG1Z/00015278/8	4.80		-działka nr 49/7, obręb Koźmin oznaczona jest symbolem <b>2-U - Teren zabudowy usługowej;</b> <b>2-PU - Teren zabudowy produkcyjno - usługowej;</b> Dodatkowe informacje: Granica strefy ochronnej urządzeń parku wiatrowego; Nieprzekraczalna linia zabudowy; -działka nr 170, obręb Koźmin, oznaczona jest symbolem <b>2-PU - Teren zabudowy produkcyjno - usługowej;</b> - działka nr 571/2, obręb Osiek Łużycki oznaczona jest symbolem: <b>2-PU - Teren zabudowy produkcyjno - usługowej;</b> Dodatkowe informacje: Granica strefy ochronnej urządzeń parku wiatrowego; Nieprzekraczalna linia zabudowy;							

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1999 ze zm.) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości upływa w dniu **15.09.2021 r.**

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, to jest **od dnia 04.08.2021 r. do dnia 25.08.2021 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, 59-900 Zgorzelec, na stronie internetowej oraz w BIP-ie, oraz w sołectwie wsi Koźmin i Osiek Łużycki.

Informacje o wywieszeniu wykazu zamieszczona została również w prasie lokalnej.